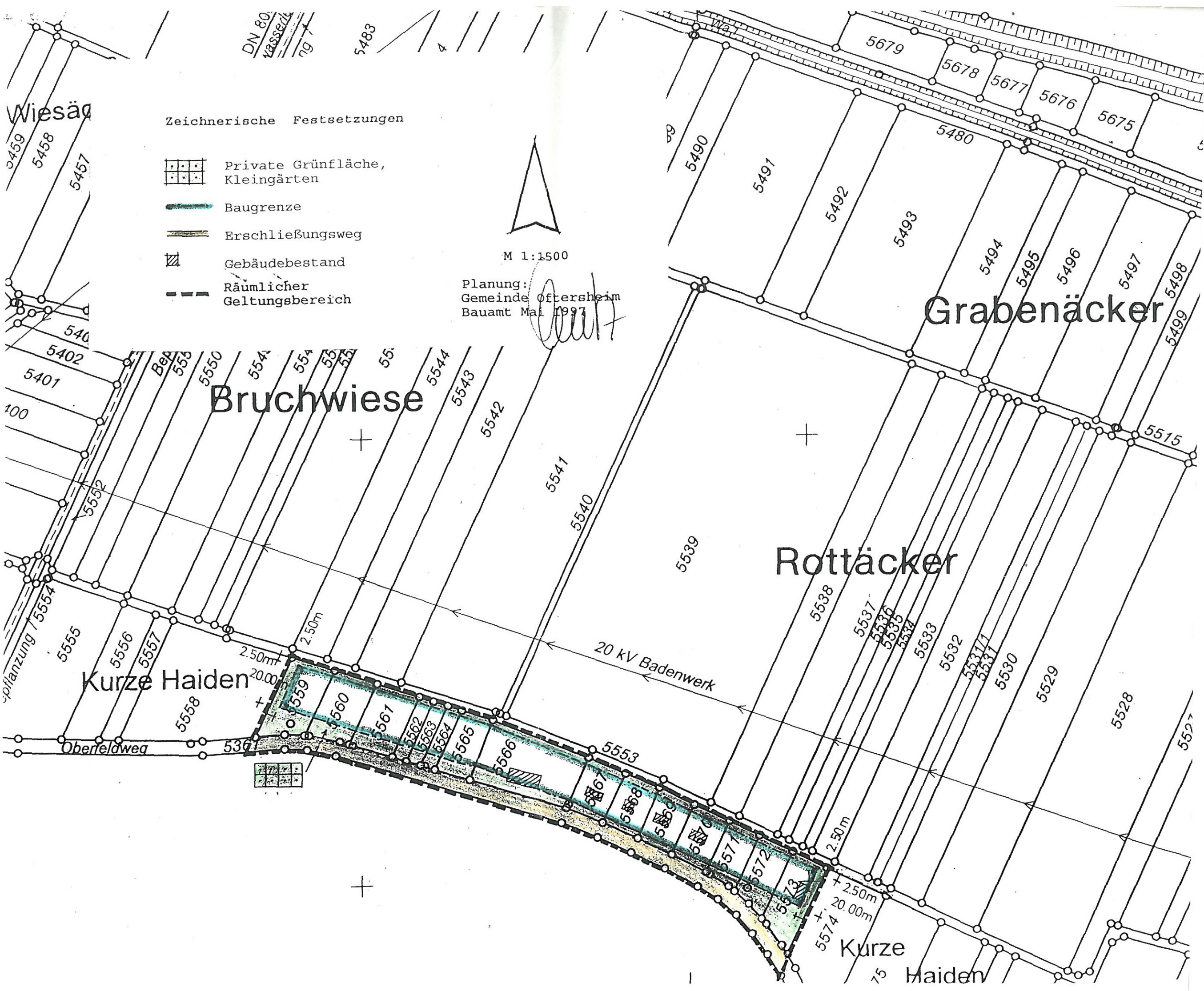




GEMEINDE OFTERSHEIM

Bebauungsplan

"Kleingartengebiet Kurze Haiden"

1. Rechtsgrundlagen:

§§ 1 - 4 und 8 - 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz zur Änderung des BauGB vom 30.07.1996 (BGBl. I S. 1189), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.04.1993 (BGBl. I S. 622), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833), §§ 50, 74, 75 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i.d.F. vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) i.d.F. vom 03.10.1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.12.1995 (GBl. S. 29).

2. Verfahren:

Aufgestellt durch Beschluß des Gemeinderats am 16.07.1996

Beteiligung der Bürger vom 07.04.1997 bis 07.05.1997

Beteiligung der Träger
öffentlicher Belange vom 01.10.1996 bis 31.12.1996

Öffentliche Auslegung vom 26.05.1997 bis 26.06.1997

Beschluß über den Bebauungsplan
als Satzung am 22.07.1997

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie
die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu er-
gangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt.



Anzeigevermerk:

Keine Beanstandungen
gemäß § 11 Abs. 3 BauGB/
§ 78 Abs. 5 und 6 LBO
Heidelberg, den 8. Aug. 1997
Landratsamt
- Baurechtsamt -

(Bürgermeister)

Mit der Bekanntmachung des durchgeführten Anzeigeverfahrens gem. § 12 BauGB
am 20. Feb. 1998 tritt der Bebauungsplan in Kraft



(Bürgermeister)